

Lejebetingelser

Tjæreborg Forsamlingshus pr. 01-01-2024

Tjæreborg Catering er madleverandør i forbindelse med arrangementer.
Kontakt: feta1@hotmail.com. Tlf: 40777278

Lejeren af Tjæreborg Forsamlingshus:

- skal være mindst 21 år.
- kan ikke overdrage sit ansvar til andre.
- betaler depositum ved lejeaftalens indgåelse og fratrækkes ved endelig afregning. Depositum tilbagebetales IKKE ved brud på lejeaftalen
- drages til ansvar for hærværk og andre skader på bygninger, inventar, installationer m.v. forårsaget af andet end almindelig slitage.

Særaftaler:

- *I ft leje af cafe, sale til andre møder og arrangementer skal man kontakte på mail: info@tjaereborgforsamlingshus.dk*
- *Ved ungdomsfester med lokal tilknytning for unge under 18 år kan der laves særaftaler. Ved ungdomsfester kræves, at der er mindst 1 forælder pr. 10 unge til stede under hele festen. Det er vigtigt, at forældrene under festen er bevidste om regelmæssigt at "rottere" rundt i lokaliteterne*

Brandsikkerhed

- Der må intet ændres i brandvænsinstallationerne. Der skal være frie flugtveje til alle markerede udgange.
- Pulverslukker findes i depotrummet bag baren i store sal. Brandslukningsudstyr findes i køkkenet.
- Døre, gange og passager må ikke blokeres med møbler, højtalere, opstablinger eller andet. Overnatning i forsamlingshuset må ikke finde sted.
- Der må ikke anvendes pyroteknik ude eller inde.

Lejemålet

Lejemålet i Tjæreborg Forsamlingshus er med adgang til toiletter og adgang til terrasse ved de respektive sale.

Lejemålet er inkl. service, toiletpapir, papirhåndklæder, opvaskemiddel, viskestykker, karklude, opvaskebørste, affaldssække, køkkenrulle, proptrækker og service (se også på hjemmesiden under fanen "Forsamlingshuset" og Huset www.tjaereborgforsamlingshus.dk/huset/)

Der lejes enten stor sal med forrum, lille sal med forrum eller begge sale og forrum.

Bortset fra parkering af biler omfatter lejemålet IKKE det tilstødende område med FDF-bålhytte.

Der må ikke kastes ris/kanel.

Rygning er kun tilladt udenfor.

Skodder må ikke smides udenfor/i naturen.

Der henstilles til at døre og vinduer holdes lukkede og personer opholder sig indendørs efter kl. 23:00.

Rengøring

Lejer står selv for oprydning, opvask og rengøring af og opvaskerum (inklusive gulvvask). Husk at tømme opvaskemaskine for vand (se vejledningen ved den). Borde og stole stables der hvor de stod.

Lejer står for "grovstøvsugning" af alle gulve.

Er der spildt mad eller drikkevarer skal dette tørres op og vaskes af KUN MED VARMT VAND!

Hvis det skønnes fra udlejers side, at glas, bestik og porcelæn ikke er tilstrækkelig rengjort, vil dette blive udført mod betaling.

Hvis det i særlige tilfælde er nødvendigt med ekstra rengøring, skal lejer betale for den ekstra rengøring.

Affald skal i plastsække og kommes i containerne i forgården til forsamlingshuset. Dåser/flasker skal sorteres og i de særskilte containere til disse.

Praktiske oplysninger ifm. Lejemålet og afkrydsningsskema for oprydning og rengøring ligger på bordet i opvaskerum.

Skader / mangler

Lejer erstatter alle skader og mangler efter endt lejeperiode. Evt. ødelagt service og glas bedes meddelt, så vi kan sørge for at fylde op.

Ikrafttræden

Lejeaftalen træder i kraft når onlinebooking er gennemført og du har modtaget en godkendt kontrakt på lejemålet fra Tjæreborg Forsamlingshus

Betaling

Ved onlinebooking opkræves depositum – godkendes lejeaftalen ikke fra Tjæreborg Forsamlingshus side tilbagebetales dette.

8 uger før udlejning sendes faktura på restbeløb for udlejningen.

Udlejning sker online via www.tjæreborgforsamlingshus.dk

Aflysning/Ændring

- Aflyses mere end 5 mdr. før udlejningsdatoen faktureres 10 %
- Aflyses mindre end 5 mdr. men mere end 8 uger før udlejningsdatoen faktureres 30 %.
- Ved aflysning mindre end 8 uger før udlejningsdatoen faktureres 100% af lejen.
- For ændringer af kontrakten faktureres 450 kr.

Adgang til forsamlingshuset

På dagen for udlejning sendes sms -kode til adgang i lejeperioden

Er fakturaen ikke betalt senest 30 dage før den på side 1 angivne udlejningsdato bliver der ikke sendt sms-kode til døren.

FREMVISNING

Vi opfordre til at orientere sig på hjemmesiden vedr. lokale, service og sales størrelser.

Tjæreborg Forsamlingshus kan fremvises gratis en gang pr. lejemål. Yderligere fremvisninger faktureres kr. 400,- pr gang.

Kontakt Martin Olsen

E-mail: info@tjæreborgforsamlingshus.dk

PRAKTISK INFO

Husk at medbringe:

Emballage til madrester, stanniøl og køkkenrulle.